



PROT. N.

COMUNICATO STAMPA

Oggetto: Ceprano, nuovo look in via Passionisti

L'Ater di Frosinone ha concluso i lavori di ristrutturazione all'edificio di via Padre Passionisti nel comune di Ceprano nei tempi previsti in un anno. Un palazzo che versava in una situazione di degrado si presenta oggi in una veste del tutto nuova riqualficato ed a norma.

L'intervento ha richiesto una manutenzione di tipo straordinario considerato che l'immobile presentava problemi di degrado totale e che richiedevano interventi consistenti sia per ciò che concerne l'impiantistica che per il rispetto delle norme di sicurezza. All'interno delle singole unità abitative sono stati interventi importanti di riqualficazione. I lavori eseguiti hanno riguardato il rifacimento della copertura e dei cornicioni, la sostituzione degli infissi esterni in legno con infissi in alluminio che migliorano il comfort ambientale, la sistemazione degli impianti di adduzione del gas agli alloggi, il rifacimento delle reti idriche e l'installazione dei condotti fumari collettivi. Gli alloggi sono stati dotati anche di impianti di riscaldamento autonomo, i locali cantina hanno subito una ristrutturazione complessiva, mentre all'interno degli appartamenti sono state rifatte le pavimentazioni e i bagni. I quattro alloggi ora presentano le seguenti caratteristiche: quelli del piano rialzato sono di 47 metri quadrati mentre altri due sono notevolmente più ampi riportando una metratura di 95 metri quadrati e di 102. Rinnovati anche i due locali condominiali. L'Azienda ha anche provveduto ad una sistemazione delle aree di corti e delle recinzioni nonché al rifacimento dell'intonaco delle pareti esterne. L'impresa dovrà ancora eseguire gli ultimi ritocchi e poi gli alloggi potranno essere assegnati.

<L'Ater – ha dichiarato il Commissario, Enzo Di Stefano – è impegnata attivamente sul fronte delle ristrutturazioni. L'edificio di via Padre Passionisti non ha più niente a che vedere con quello precedente all'intervento. Sono migliorate enormemente sia le condizioni abitative all'interno degli appartamenti sia quelle esterne che contribuiscono fattivamente alla riqualficazione urbanistica della zona. Investire sul patrimonio Ater che presenta problemi di degrado dovuti alla vetustà degli



immobili significa restituire dignità e comfort ai nostri inquilini ma indica anche come sia volontà dell'Azienda adoperarsi per la messa a norma ed in sicurezza del proprio patrimonio residenziale pubblico. Un'azione che continuerà anche nei prossimi mesi in molti altri centri della provincia di Frosinone. In totale l'Ater conta qualcosa come oltre 7 mila alloggi, molti dei quali realizzati negli anni cinquanta o sessanta. Su queste realtà l'impegno dell'Azienda per riportare condizioni di vita abitativa ai livelli più consoni è e sarà forte e costante. L'Ater che desiderano i cittadini è quella di un'azienda efficiente che in tempi brevi riesce a portare a termine importanti interventi di riqualificazione come questo. L'obiettivo è quello di sostenere il nucleo familiare in un momento di crisi. Un ringraziamento va ai collaboratori, ai tecnici ed all'impresa. L'augurio va alle famiglie che presto potranno godere di questi appartamenti moderni e confortevoli>. Presente al sopralluogo anche il neo consigliere Ater, Paolo Castaldi e il sindaco di Ceprano Giovanni Sorge: <Siamo soddisfatti di questi lavori che ci consentiranno di accontentare famiglie che necessitano di una casa. Il comune di Ceprano ha lunghe liste di attesa e speriamo che presto potranno essere completati anche i lavori dei 24 alloggi di via Montecitorio>.

Frosinone, 7 novembre 2011