

**REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DELL'ELENCO DELLE DITTE ED IMPRESE PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI E SERVIZI PUBBLICI A COTTIMO, IN ECONOMIA E
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA**

Premessa:

Il presente regolamento ha come obiettivo la definizione delle modalità di gestione dell'Elenco degli operatori economici che possono essere invitati a partecipare alle procedure di affidamento di lavori e servizi in economia, o in cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e 7 bis, del predetto decreto legislativo.

Il suddetto elenco ha come obiettivo, altresì, quello di garantire la massima trasparenza dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Frosinone, nella qualificazione dei soggetti da invitare alle suddette procedure di affidamento.

**Art. 1
Formazione dell'Elenco**

L'elenco delle imprese e delle ditte per l'affidamento a cottimo, in economia ovvero mediante procedura negoziata, nei modi e dei termini di legge e del relativo regolamento aziendale, di lavori e servizi pubblici è strutturato nelle seguenti categorie:

1. OG 1 - Edifici Civili e Industriali
2. OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
3. OG 3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti
4. OG9 - Impianti produzione energia elettrica (impianto fotovoltaici)
5. OG 11 - Impianti tecnologici
6. OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (per tale categoria è prevista l'iscrizione all'albo nazionale gestori rifiuti)
7. OG13 - Opere di ingegneria naturalistica
8. OS 1 - Lavori in terra
9. OS3 - Impianti idrico sanitario
10. OS 4 - Impianti elettromeccanici trasportatori
11. OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi
12. OS24 - Verde e arredo urbano
13. OS28 - Impianti termici e condizionamento
14. OS30 - Impianti elettrici interni, telefonici, radiotelefonici e televisivi

L'elenco delle imprese e delle ditte è suddiviso in categorie di operatori in relazione alle singole specializzazioni.

Le categorie di riferimento sono quelle di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000 n. 34 e s.m.i., allegato "A".



L'iscrizione può essere richiesta per più categorie.

Gli operatori economici sono iscritti per categorie, come sopra indicate e, all'interno di ciascuna categoria, per classi di importo.

Le classi di importo, per le quali è possibile iscriversi sono quelle di seguito indicate:

- Classe I sino € 40.000,00
- Classe II da € 40.001,00 a € 200.000,00
- Classe III da € 200.001,00 a € 500.000,00

Art. 2

Soggetti ammessi e requisiti

Possono presentare domanda di iscrizione all'Elenco i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b) e c) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Gli operatori economici interessati, per ottenere l'iscrizione nell'Elenco, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico professionale ed economico finanziaria di cui alla parte II, Titolo I, Capo II del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., prescritti per prestazioni di pari importo affidate con procedure ordinarie di scelta del contraente.

Art. 3

Criteri per la selezione-formazione dell'Elenco

L'Azienda procederà all'inserimento dei soggetti nell'elenco nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di una valutazione comparativa delle richieste pervenute e delle categorie previste al precedente articolo 1.

La valutazione della documentazione pervenuta sarà eseguita dal dirigente dell'Area Tecnica dell'Azienda sulla base dei seguenti criteri:

- Regolarità della documentazione allegata;
- Possesso dei requisiti di cui al precedente art. 2;
- Assenza di contenzioso con l'Amministrazione.

L'inclusione nell'elenco non costituisce titolo per pretendere l'affidamento di lavori e l'Azienda non è assolutamente vincolata nei confronti delle imprese iscritte.

L'Azienda procederà al rigetto della domanda di iscrizione nel caso di mancato possesso di uno solo dei requisiti di cui al predetto art. 2, ovvero allorché la documentazione presentata a comprova dei requisiti richiesti non confermi il possesso anche di uno solo di essi.

L'ammissione della domanda di iscrizione, ovvero l'inammissibilità della stessa verrà comunicata per iscritto a ciascun istante.



Art. 4

Modalità di affidamento dei lavori

L'elenco istituito con il presente regolamento verrà utilizzato dall'Ente per l'affidamento di lavori, nelle sezioni riportate al precedente articolo 1, in coerenza con i criteri riportati di seguito:

- per lavori di importo complessivo non superiore a 100.000 euro potrà farsi ricorso alla procedura negoziata;
- per i lavori di importo complessivo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro si potrà fare ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei, da attingere dall'elenco da predisporre;
- per i lavori in economia effettuabile attraverso il cottimo fiduciario di importo complessivo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro si potrà fare ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei, da attingere dall'elenco da predisporre;
- per i lavori in economia effettuabile attraverso il cottimo fiduciario di importo complessivo superiore a 40.000 euro è consentito l'affidamento diretto ad operatori da attingere dall'elenco da predisporre.

L'aggiudicazione dei lavori da affidarsi avverrà in base ai criteri di valutazione dell'offerta indicati nella lettera di invito.

L'invito alla gara, riportante di volta in volta i termini e i criteri di aggiudicazione dell'offerta, sarà trasmesso ai soggetti selezionati, all'indirizzo indicato nella domanda di iscrizione.

Art. 5

Validità, tenuta, cancellazione ed aggiornamento dell'elenco

L'elenco ha validità un anno, a decorre dalla data della determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica di approvazione dell'elenco stesso.

L'elenco è aggiornabile ogni 12 mesi, così come previsto dall'art. 125, comma 12, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mediante pubblicazione del relativo avviso.

Eventuali richieste di iscrizione, con le modalità prescritte nel relativo avviso, potranno, pervenire in qualsiasi momento nel corso dell'anno, a tal fine il Dirigente dell'Area Tecnica, con proprio provvedimento, provvederà, con cadenza trimestrale, all'aggiornamento dell'elenco in argomento.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., l'Azienda, qualora ne ravvisi la necessità, può chiedere agli iscritti l'invio d'attestazioni, autocertificazioni o di altra documentazione comprovante il permanere dei requisiti di cui al precedente art. 2.

Il Dirigente dell'Area Tecnica provvede, con propria determinazione, su comunicazione degli organi o dei funzionari o direttamente, qualora ne abbia conoscenza, alla cancellazione



dall'elenco degli operatori economici iscritti, nel caso:

- a) di mancanza o falsa dichiarazione in merito alla sussistenza dei requisiti di iscrizione;
- b) di cessazione di attività;
- c) di perdita dei requisiti di iscrizione;
- d) non abbiano eseguito con puntualità e diligenza i lavori loro affidati;
- e) abbiano un contenzioso pendente con l'Amministrazione;
- f) non abbiano risposto a tre inviti di gara successivi, senza formale motivazione scritta;
- g) di richiesta espressa dell'impresa.

Il provvedimento di cancellazione dall'Elenco potrà essere, altresì, adottato per motivazione diversa, su proposta scritta, motivata e circostanziata da parte degli uffici competenti.

Il Dirigente dell'Area Tecnica dà comunicazione al legale rappresentante dell'impresa, a mezzo fax, dei fatti addebitati, assegnando il termine di dieci giorni per le deduzioni, trascorsi i quali si pronuncia in merito, nei successivi venti giorni, disponendo, in presenza dei necessari presupposti, la cancellazione dall'Elenco. Le determinazioni del Dirigente dell'Area competente saranno rese note alla ditta interessata, a mezzo fax, entro quindici giorni dall'adozione del provvedimento di cancellazione.

Art. 6

Modalità di presentazione dell'istanza

Le imprese che intendono manifestare la propria volontà ad essere inserite nell'elenco di cui al presente regolamento dovranno far pervenire, nei modi e nei termini prescritti dal relativo avviso, la domanda e la relativa documentazione, in un'unica busta chiusa (non è richiesta la sigillatura), con l'indicazione del mittente indirizzata a:

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Frosinone - via Marittima n. 394 - 03100 Frosinone

con la seguente dicitura:

"Formazione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori e servizi pubblici a cottimo, in economia e mediante procedura negoziata"

- a mezzo servizio postale con raccomandata semplice;
- tramite agenzie di recapito;
- a mano all'Ufficio protocollo dell'Azienda.

Il recapito del plico sarà ad esclusivo rischio del mittente; i plichi pervenuti oltre la data fissata nel relativo avviso non verranno presi in considerazione per la prima stesura dell'elenco, bensì per gli aggiornamenti successivi.



Art. 7

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è: l'ing. Roberto Protano. Eventuali informazioni potranno essere richieste al Servizio Gare e Contratti ai seguenti numeri telefonici:

0775-259243 - Rag. Bruna Gallone

0775-259281 - Rag. Danilo Popolla

e mail info@ater.frosinone.it

Art. 8

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. si rende noto che:

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 192/2003 si informa che:

- i dati forniti dai richiedenti saranno utilizzati unicamente per le finalità connesse all'espletamento del procedimento di cui al presente avviso;
- essi saranno oggetto di trattamenti informatici o manuali presso questo Ente e non saranno utilizzati, nè comunicati a terzi se non per scopi previsti dalla legge e/o dal rapporto contrattuale eventualmente instaurato a seguito dei singoli procedimenti di affidamento;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa ed è strettamente necessario per poter richiedere l'iscrizione all'elenco, l'eventuale rifiuto comporterà la mancata inclusione nell'Elenco medesimo;
- i soggetti e le categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati sono:
 - personale interno all'Amministrazione incaricato del Procedimento, altre autorità previste per legge ed ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
 - agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 e in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Art. 9 Pubblicità

L'Avviso, la relativa modulistica nonché il presente provvedimento sono pubblicati all'Albo dell'Azienda e sul sito web istituzionale.

Approvato dal Direttore Generale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Frosinone con determinazione n. 18 del 04.02.2011.

