

CA



**CALL FOR PROPOSAL
"ENERGIA SOSTENIBILE"**

INVESTIRE SUGLI EDIFICI PUBBLICI PER MIGLIORARE LA SOSTENIBILITÀ ECONOMICA ED AMBIENTALE ATTRAVERSO INTERVENTI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA E L'INCREMENTO DELL'USO DELLE ENERGIE RINNOVABILI

ALLEGATO 1 QUADRO ECONOMICO DI SPESA DOPO GARA DOSSIER SVLAZ-ES-2013-1302

A. IMPORTO LAVORI, FORNITURE E SERVIZI		A. Importo dei lavori, delle forniture e dei servizi		
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione	31,667%	€ 233.632,12	
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 47.207,14	
Importo contrattuale			€ 280.839,26	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
		B.1	Spese tecniche non ricomprese in quelle a base d'asta comprensive di oneri previdenziali	€ 40.343,89
		a)	Progettazione tecnica ed economico finanziaria, inclusi gli oneri per la sicurezza in fase di progettazione	€ 0,00
		b)	Direzione Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, Contabilità di cantiere e Collaudo	€ 0,00
		c)	Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP	€ 40.343,89
		B.2	Incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 7.782,19
		B.3	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
		B.4	Spese per pubblicità e gara	€ 500,00
		Totale B.1 + ... + B.4		€ 48.626,08
		B.5	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
		a)	Spese per rilievi, diagnosi, indagini e accertamenti di laboratorio e strumentali (termografia, ecc.), verifiche tecniche previste da capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 800,000
		Totale B.5		€ 800,00
		B.6	Spese generali	
a)	Spese generali riferite all'operazione, inclusi oneri assicurativi	€ 5.500,00		
Totale B.6		€ 5.500,00		
B.7	Imprevisti (max 5% dell'importo dei lavori e solo nel caso di interventi relativi all'involucro edilizio e suoi componenti)	€ 5.538,95		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + + B.7)			€ 60.465,03	
CALCOLO I.V.A.		Calcolo I.V.A.		
			alliquota	importo
		C.1	I.V.A. su Lavori ed Imprevisti	10%
C.2	I.V.A. su Servizi, Forniture e Spese Tecniche	22%	€ 13.302,31	
SOMMANO			€ 102.405,16	
ECONOMIE CONTRATTUALI			€ 119.097,12	
TOTALE PROGETTO			€ 502.341,54	

DETERMINAZIONE N. 52 DEL 29.02.2016

OGGETTO: LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMPRENDENTE N. 21 ALLOGGI, SITO NEL COMUNE DI FROSINONE, CORSO FRANZIA, FABBRICATO D3, FINANZIATO CON I FONDI STRUTTURALI EUROPEI (2007/2013) GIUSTA DETERMINAZIONE N. 603109 DEL 14/3/2014 DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE DELLA REGIONE LAZIO - DOSSIER: SVLAZ-ES-2013-1302 - RIMODULAZIONE QUADRO FINANZIARIO A SEGUITO DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA DI APPALTO.

DISTRIBUZIONE					
COMMISSARIO	A.A.	A.L.	AA.GG.- PRIVACY- S.I. R.T. D.LGS. 33/2013	R.P.C. L. 190/2012	A.T.

RESPONSABILI DI UFFICI E SERVIZI			

Approvazione atti contabili rimodulati D3

Estensore	Responsabile Ufficio Programmazione e Innovazione	Dirigente Area Amm.va Regolarità contabile
Sig.ra Gianna Disconzi	Arch. Riccardo Verrelli	Dott.ssa Nicoletta Paniccia

Viste:

- la deliberazione della Giunta Regionale dell'1 agosto 2013, n. 223, con la quale sono stati approvati gli indirizzi programmatici relativi alle modalità di selezione e attuazione delle operazioni destinate al sistema pubblico territoriale per l'efficientamento degli edifici pubblici nell'ambito dell'Asse II Ambiente e prevenzione dei rischi - Promozione dell'efficienza energetica e della produzione di energie rinnovabili - Energia sostenibile;
- la Determinazione 6 agosto 2013, n. A06395 della Direzione Infrastrutture, Ambiente e politiche Abitative, (POR FESR Lazio 2007-2013. Approvazione della *Call for proposal* relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile - Investire negli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili" e degli allegati. Definizione degli indirizzi operativi per l'implementazione della linea di intervento e dello Schema di Atto di impegno);
- la Deliberazione commissariale n. 5 del 12.09.2013 recante atti di indirizzo alla struttura dell'Azienda per la partecipazione al bando pubblicato dalla Regione Lazio;

Considerato che gli interventi previsti dalla suddetta *Call for proposal* risultano incentrati sulla riqualificazione edilizia ed il miglioramento dell'efficienza energetica degli immobili di proprietà delle pubbliche amministrazioni nell'ambito territoriale del Lazio, contribuendo così all'incremento del valore dell'edificio sui quali verranno realizzate le opere;

Rilevato che tra i soggetti destinatari dei finanziamenti Europei, sono ricomprese anche le ATER del Lazio per gli immobili del loro patrimonio completamente pubblico (Edifici interamente in proprietà o nel pieno possesso da parte dell'Azienda);

Accertato che per la realizzazione degli interventi previsti nel progetto preliminare questa Azienda non ha ricevuto altri finanziamenti con fondi Europei, Statali e Regionali;

Preso atto che la Commissione Tecnica di Valutazione, istituita presso la Regione Lazio - Sviluppo Lazio SpA - Servizio Sviluppo Sostenibile e Locale, ha ammesso a finanziamento il Dossier denominato: SVLAZ-ES-2013-1302 relativo al progetto preliminare dell'intervento, presentato da questa Azienda, relativo all'immobile sito nel Comune di Frosinone, Corso Francia, fabbricato D3, per un importo totale di finanziamento di € 500.000,00;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale 27 maggio 2014, n. 299 POR FESR Lazio 2007-2013. Obiettivo Competitività regionale e Occupazione. Asse II Ambiente e prevenzione dei rischi - Attività 1 Promozione dell'efficienza energetica e della produzione di energie rinnovabili. Approvazione delle Modalità Attuative del Programma Operativo relative alla Linea di intervento "Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili", riportate nell'Allegato 1 contenente il Quadro F - strutture ATER - Elenco Dossier ammessi e finanziati FASE 2 - Perfezionamento candidatura, nel quale sono stati ammessi a finanziamento tre Dossier dell'ATER della Provincia di Frosinone, qui di seguito specificati:

Dossier: SVLAZ-ES-2013-1294 - Frosinone Corso Francia fabbricato D2 per l'importo di € 500.000,00
Dossier: SVLAZ-ES-2013-1302 - Frosinone Corso Francia fabbricato D3 per l'importo di € 500.000,00

Vista altresì la determinazione del Direttore Generale n. 123 del 05.12.2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del Dossier: SVLAZ-ES-2013-1302 Comune di Frosinone, Corso Francia, fabbricato D3;

Preso atto che con Determinazione del Direttore Generale n° 30 in data 18.02.2015, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori all'Impresa EDIL MACA S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale di 31,667%;

Visto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, redatto ai sensi dell'art. 11, c.9 ultimo capoverso, del D.lgs 163/2006 ed artt. 153 e 154 del DPR n. 207/2010, sottoscritto in data 18.03.2015 con l'Impresa EDIL MACA S.r.l. con sede in Via Foreste, 20 - 03022 BOVILLE ERNICA, stante l'urgenza di eseguire le lavorazioni al fine di poter eseguire la rendicontazione così come disposto dalla Regione Lazio;

Visto altresì il contratto di appalto stipulato con l'Impresa EDIL MACA s.r.l. in data 17.06/2015 repertorio n. 62 e registrato a Frosinone presso l'Agenzia delle Entrate in data 29.06.2015 n. 207 serie 1;

Preso atto che con Determinazione del Direttore Generale n. 139 del 22.09.2015 è stato rimodulato il quadro finanziario a seguito dell'espletamento della gara d'appalto;

Vista la nota inviata, via email, in data 29.01.2016 dall'Area Infrastrutture Energetiche della Regione Lazio, agli atti di questa Azienda con protocollo n. 1776 del 3.02.2016, con la quale si chiedeva la rimodulazione del Quadro Tecnico Economico a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, secondo le indicazioni fornite nella nota in parola;

Vista altresì la proposta dell'Ufficio della Direzione Lavori del 17.02.2016 prot. n° 2665 con visto del Responsabile del Procedimento;

Vista la L.R n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell' ATER

Vista la deliberazione commissariale n. 8 del 22.01.2016

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

DETERMINA

- Di approvare, a rettifica, il Quadro economico rimodulato a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, come analiticamente riportato nel QTE di aggiudicazione, Allegato n. 1;
- Il presente provvedimento è trasmesso alla Regione Lazio, al Commissario, al Responsabile Ufficio Programmazione e Innovazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Nicoletta PANICCIA

