

DETERMINAZIONE N° 55 DELL'1.03.2016

OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI PRELIMINARI VENDITA ALLOGGI IN CASSINO VIA OTTORINO DEL FOCO.

DISTRIBUZIONE					
COMMISSARIO	A.A.	A.L.	AA.GG.- PRIVACY- S.I. R.T. D.LGS. 33/2013	R.P.C. L. 190/2012	A.T.

RESPONSABILI DI UFFICI E SERVIZI			

Estensore	Responsabile Ufficio Patrimonio	Dirigente Area Amm.va Regolarità contabile
<i>Gianna Disconzi</i> sig.ra Gianna Disconzi	Geom. Gabriele Conflitti	Dott.ssa Nicoletta Paniccia

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che nel Piano di vendita della legge 560/93 e L. R. 27/2006 è compreso l'alloggio dell'assegnatario Miele Dino sito in Cassino via Ottorino del Foco O.A. 0190229AA008;

Dato atto che l'assegnatario del suddetto alloggio ai sensi dell'art. 52 della L. R. 27/2006 ha diritto di acquistare l'alloggio condotto in locazione;

Considerato che lo stesso ha già accettato il prezzo di vendita fissato in € 8.150,27 così definito:

- rendita catastale x 140 (58,10 x 140) =	€ 8.134,00
- rivalutazione ISTAT	€ 16,27
- Totale	€ 8.150,27

Visto che ai fini della stipula del contratto definitivo di compravendita è necessario acquisire l'attestazione energetica dell'alloggio (APE), nonché la planimetria catastale;

Ravvisata la necessità di procedere immediatamente alla stipula di un preliminare di acquisto nelle more del perfezionamento di quanto sopra;

Vista la L.R n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la Deliberazione Commissariale n. 8 del 22.01.2016

Viste le Leggi 560/93 e L.R. 27/2006

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante della presente determinazione;
2. Di approvare lo schema dell'atto preliminare riguardanti la vendita dell'alloggio di cui in premessa;
3. Di trasmettere all'Area amministrativa e all'Area AA.GG., Privacy e S.I., la presente determinazione per i conseguenziali provvedimenti e al Commissario per conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Nicoletta PANICCIA



Atto preliminare vendita alloggio miele