

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 165 del 3/07/2013, con la quale è stato stabilito di procedere, nelle more della riforma della disciplina regionale contenuta nella legge Regionale n. 30/2002, al commissariamento delle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale pubblica, fino alla data di insediamento dei nuovi organi di amministrazione ai sensi dell'art. 55 comma 3) dello Statuto regionale e, comunque, non oltre il 30 settembre 2014;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00345 del 01.10.2014, con il quale veniva nominato il nuovo Commissario straordinario dell'ATER di Frosinone, sig. Antonio CIOTOLI;

CONSIDERATO che con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00345 del 01.10.2014 il Sig. Antonio CIOTOLI è nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale pubblica della Provincia di Frosinone e che il punto 2 del citato Decreto testualmente prevede che il Commissario Straordinario "resterà in carica, con i poteri del Presidente e del Consiglio di amministrazione, fino alla nomina dei nuovi Organi di amministrazione, secondo le disposizioni contenute nella legge di riforma prevista dall'art. 22 della Legge regionale n. 4/2013 e dall'art. 55, comma 3, dello Statuto regionale e comunque non oltre il 30 settembre 2015";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00202 del 02.10.2015, con il quale è stato prorogato l'incarico al Commissario straordinario dell'ATER della Provincia di Frosinone, sig. Antonio CIOTOLI;

VISTO il Decreto Interministeriale del 24.02.2015 pubblicato sulla G.U. del 20.05.2015 n° 115;

VISTA la Delibera di Giunta regionale n° 410/2015;

VISTA la deliberazione commissariale n° 45 del 31.12.2015 di presa d'atto del Programma di alienazione degli alloggi dell'Ater di Frosinone predisposta ai sensi del richiamato decreto interministeriale e della Delibera di Giunta Regionale n° 410/2015;

VISTA la determinazione del 18.03.2016 n° G02569 della Direzione Infrastrutture e Politiche abitative della R.L., pubblicata sul BURL n° 25 del 29.03.2016, con la quale viene espresso l'assenso al programma di alienazione del patrimonio di ERP dell'Azienda e di reinvestimento dei proventi, come sopra predisposto;

VISTA la nota regionale n° 200644 del 18.04.2016;

VISTA la deliberazione commissariale n° 21 del 27.04.2016 con la quale è stato trasmesso il programma di alienazione e di reinvestimento dell'Ater di Frosinone sia al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti che alla Regione Lazio;

DATO ATTO che, per mero errore materiale, nella trasmissione del programma così come previsto dall'Allegato A della Delibera di Giunta Regionale n° 410/2015 non sono state inviate le seguenti schede:

- ALVITO	O.A. 887 A-B-C-	CAT. 13
- CASSINO	O.A. 927 B	CAT. 11
- CECCANO	O.A. 902 A-B	CAT. 13
- S.E.FIUMERAP.	O.A. 897 A	CAT. 13
- S.E.FIUMERAP.	O.A. 854 A-B	CAT. 13
- SORA	O.A. 988 A	CAT. 13
- PONTECORVO	O.A. 584 A	CAT. 14

DATO ATTO altresì che relativamente all'immobile O.A. 584 cat. 14 sito in Pontecorvo, si tratta di un Condominio nel quale questa Azienda è proprietaria di quote minoritarie;

CONSIDERATO che per quanto riguarda gli immobili contraddistinti con la cat. 13 e cat. 11, l'Azienda dichiara che necessitano di oneri di manutenzione e/o ristrutturazione insostenibili, come dai dati risultanti dal Bilancio consuntivo già approvato e trasmesso alla Regione Lazio;

Vista la L.R. n. 30/02;

Visto lo Statuto dell' ATER della Provincia di Frosinone ;

Vista la deliberazione commissariale n. 8 del 22.01.2016;

Ritenuta la propria competenza a deliberare in merito;

Con il parere favorevole del Direttore Generale;

Tutto quanto sopra premesso, considerato e ritenuto

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare l'integrazione del programma di alienazione e di reinvestimento, già trasmesso alla Regione Lazio con pec prot. 7505 del 17.05.2016, che, allegata alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale.
3. Di trasmettere la presente deliberazione con i relativi allegati alla Regione Lazio, Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche abitative, Area Piani, Programmi e interventi di Edilizia Residenziale Sociale, per la relativa approvazione.

4. La presente deliberazione sarà trasmessa all'Area Amministrativa, Ufficio Patrimonio per i conseguenti adempimenti e sarà pubblicata all'Albo on line di questa Azienda.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Antonio CIOTOLI



DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 27 DEL 29.06.2016

OGGETTO: INTEGRAZIONE AL PROGRAMMA DI ALIENAZIONE ALLOGGI DELL'ATER DELLA PROVINCIA DI FROSINONE

Integrazione approvaz progr alienaz all

DIRIGENTE AREA AMM.VA	DIRIGENTE AREA LEGALE	DIRIGENTE AREA AA.GG., PRIVACY, S.I.	DIRIGENTE AREA TECNICA

RESPONSABILE UFFICIO	RESPONSABILE RPC L. 190/2012	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	DIRETTORE GENERALE

Estensore	Il Responsabile di procedimento	Dirigente Area	Direttore Generale
Pore			