

DETERMINAZIONE N° 173 DEL 01.10.2016

OGGETTO: LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMPRENDENTE N. 21 ALLOGGI, SITO NEL COMUNE DI FROSINONE, CORSO FRANCIA, FABBRICATO D4, FINANZIATO CON I FONDI STRUTTURALI EUROPEI (2007/2013) GIUSTA DETERMINAZIONE N. G03109 DEL 14/3/2014 DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE DELLA REGIONE LAZIO - DOSSIER:SVLAZ-ES-2013-1303 - CIG 60471455EA - APPROVAZIONE RENDICONTAZIONE FINALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA DI COLLAUDO.

Estensore	Responsabile Ufficio Programmazione e Innovazione	Direttore Generale
 Signora Gianna Disconzi	 Arch. Riccardo Verrelli	 Dott.ssa Nicoletta Paniccia

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determinazione n. 46 del 12/03/2015, il Direttore Generale f.f., ha aggiudicato all'impresa PAPA UMBERTO S.r.l., con sede in Itri (LT), Via Giovenco s.n.c., l'appalto dei lavori per il miglioramento dell'efficienza energetica del fabbricato comprendente n. 21 alloggi, sito nel Comune di Frosinone, Corso Francia, fabbricato D4, per l'importo totale di € 260.212,34 oltre IVA;
- con contratto d'appalto rep. n. 64 del 17/07/2015, registrato a Frosinone il 29/07/2015 al n. 262 Serie 1, sono stati affidati all'impresa PAPA UMBERTO S.r.l. i lavori di che trattasi;
- con verbale in data 30/3/2015 sono stati consegnati i lavori, sotto riserva di legge ai sensi degli artt. 153 e 154 del DPR 207/2010;
- con determinazione n. 7 del 12/01/2016 veniva approvata, tra l'altro, la rendicontazione finale contenuta nello schema riepilogativo allegato alla stessa, che prevedeva un importo complessivo di € 345.382,77;
- detta determinazione è stata inviata alla Regione Lazio con nota n. 820 del 19/01/2016;
- la Regione con nota agli atti n. 12903 del 22/09/2016 ha chiesto di procedere ad una revisione ed a una successiva rettifica degli atti di approvazione della spesa finale;

Vista la nota del Responsabile del procedimento con la quale è stata trasmessa la nuova rendicontazione finale dell'intervento in parola ed il Quadro Economico di spesa di collaudo redatto sui modelli inviati dalla Regione stessa;

Vista la L.R. n. 30/02

Visto l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

Vista la deliberazione commissariale n. 8 del 22.01.2016

Vista la Legge 241/90 e s.m.i.;

Per tutto quanto espresso in premessa ed in narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente atto

DETERMINA

1. Di approvare la nuova rendicontazione finale, contenuta nello schema riepilogativo che fa parte integrante del presente provvedimento, delle spese sostenute relative all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 345.382,77,, in sostituzione di quella allegata alla determinazione n. 7 del 12 gennaio 2016;
2. di approvare il quadro economico di spesa di collaudo redatto sul modello predisposto dalla Regione Lazio, per un importo complessivo di € 345.382,77;

3. Il presente provvedimento è trasmesso alla Regione Lazio;
4. Il provvedimento è altresì trasmesso all'Ufficio Programmazione e Innovazione, al Dirigente Area Tecnica, al Commissario.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Nicoletta PANICCIA



Approvazione rendicontazione finale svlaz D4



**CALL FOR PROPOSAL
"ENERGIA SOSTENIBILE"**

INVESTIRE SUGLI EDIFICI PUBBLICI PER MIGLIORARE LA SOSTENIBILITÀ ECONOMICA ED AMBIENTALE ATTRAVERSO INTERVENTI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA E L'INCREMENTO DELL'USO DELLE ENERGIE RINNOVABILI

ALLEGATO 1 QUADRO ECONOMICO DI SPESA DI COLLAUDO DOSSIER SVLAZ-ES-2013-1303

A. IMPORTO LAVORI, FORNITURE E SERVIZI	A. Importo dei lavori, delle forniture e dei servizi			
	A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione	37,70%	€ 213.005,02
	A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 47.207,14
	Importo contrattuale			€ 260.212,16
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche non ricomprese in quelle a base d'asta comprensive di oneri previdenziali		€ 40.344,20
	a)	<i>Progettazione tecnica ed economico finanziaria, inclusi gli oneri per la sicurezza in fase di progettazione</i>		€ 0,00
	b)	<i>Direzione Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, Contabilità di cantiere e Collaudo</i>		€ 0,00
	c)	<i>Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP</i>		€ 40.344,20
	B.2	Incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006		€ 7.027,33
	B.3	Spese per sitas		€ 308,30
	B.4	Spese per enel		€ 100,00
	Totale B.1 + ... + B.4			€ 47.779,83
	B.5	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		
	a)	<i>Spese per rilievi, diagnosi, indagini e accertamenti di laboratorio e strumentali (termografia, ecc.), verifiche tecniche previste da capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici</i>		
	Totale B.5			€ 926,92
	B.6	Spese generali		
a)	<i>Spese generali riferite all'operazione, inclusi oneri assicurativi</i>		€ 1.341,00	
Totale B.6			€ 0,00	
B.7	Imprevisti <i>(max 5% dell'importo dei lavori e solo nel caso di interventi relativi all'involucro edilizio e suoi componenti)</i>		€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + + B.7)			€ 41.371,12	
CALCOLO I.V.A.	Calcolo I.V.A.		aliquota	importo
	C.1	I.V.A. su Lavori ed Imprevisti	10%	€ 26.021,22
	C.2	I.V.A. su Servizi, Forniture e Spese Tecniche	22%	€ 9.101,65
SOMMANO IMPORTI NON ASSOGGETATI ALL'IVA (F13+F15+F21)				€ 8.676,63
SOMMA TOTALE SPESE EROGATE				€ 345.382,77
TOTALE FINANZIAMENTO				€ 500.000,00
ECONOMIE				€ 154.617,23

FATTURE					MANDATI				
FORNITORE	Numero FATTURA	Data	Importo	Causale	Numero mandato	Importo	Data mandato	Data quietanza /valuta beneficiario	Atto amministrativo che autorizza il pagamento
MEDIASS SPA			€ 1.341,00	Polizza fidejussoria	MP/86	€ 1.341,00	24/10/2014	24/10/2014	Det. N. 140 del 22/09/15
D3 PROGETTI SOC. INGEGNERIA	01/15	28/01/2015	€ 14.309,29	Progettazione	MS/163	€ 14.309,29	02/04/2015	03/04/2015	Det. N. 140 del 22/09/15
DITTA LUIGI D'ARPINO	188/15	10/02/2015	€ 1.130,70	Copisteria	MS/160	€ 1.130,70	02/04/2015	03/04/2015	Det. N. 140 del 22/09/15
DIPENDENTI ATER			€ 4.848,31	ART. 92 D.lgs 163/2006		€ 4.848,31	11/05/2015	29/05/2015	Det. N. 140 del 22/09/15
IMPRESA PAPA UMBERTO S.R.L.	24/15	20/07/2015	€ 125.125,33	1° SAL LAVORI	MS/549	€ 124.556,58	29/07/2015	11/08/2015	Det. N. 187 del 02/12/15
ENEL DSTRIBUZIONE			€ 122,00	Connessione imp. Fotovoltaico	MS/498	€ 122,00	17/07/2015	21/07/2015	Det. N. 140 del 22/09/15
Regione Lazio Genio Civile			€ 102,70	Autorizzazione imp. Fotovoltaico	M3/1	€ 102,70	08/01/2015	08/01/2015	Det. N. 140 del 22/09/15
IMPRESA PAPA UMBERTO S.R.L.	31/15	08/10/2015	€ 144.921,70	2° SAL LAVORI	891	€ 144.262,96	17/12/2015	17/12/2015	Det. N. 187 del 02/12/15
IMPRESA PAPA UMBERTO S.R.L.	37/15	15/12/2015	€ 16.186,50	3° SAL LAVORI	895	€ 16.112,92	17/12/2015	17/12/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
D3 PROGETTI SOC. INGEGNERIA	03/15	10/12/2015	€ 33.388,35	Prog./DL	899	€ 33.388,35	17/12/2015	17/12/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
ING. MASSA FELICETTO	08/15	11/12/2015	€ 1.522,27	Certificazione	901	€ 1.522,27	17/12/2015	17/12/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
DIPENDENTI ATER			€ 2.179,02	ART. 93 D.lgs 163/2006	943	€1134,33	30/12/2015	31/12/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
IMPRESA PAPA UMBERTO S.R.L.				Svincolo ritenute di garanzia	944	€1044,69	31/12/2015	26/01/2016	Det. N. 07 del 12/01/16
Regione Lazio Genio Civile			€ 102,80	Deposito relazione struttura imp. Fotovoltaico	894	€ 1.301,06	17/12/2015	18/12/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
Regione Lazio Genio Civile			€ 102,80	Rilascio certificato di colluado imp. Fotovoltaico	MS/796	€ 102,80	17/11/2015	17/11/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
Regione Lazio Genio Civile			€ 102,80	Rilascio certificato di colluado imp. Fotovoltaico	MS/918	€ 102,80	28/12/2015	28/12/2015	Det. N. 07 del 12/01/16
TOTALE RENDICONTATO			€ 345.382,77			€ 345.382,77			