

**DETERMINAZIONE N. 71/A.G. DEL 11.05.2017**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN FROSINONE -OMISSIS-. -OMISSIS- DELLA SIG.RA -OMISSIS-.**

Il Proponente	Responsabile Ufficio Gestione Utenti	Area Amministrativa Regolarità Contabile	Area Gestione Regolarità Tecnica
Dott.ssa Marta Penasa		Dott.ssa Nicoletta Paniccia	Dott.ssa Luisanna Giovannini

## IL DIRIGENTE AREA GESTIONE

### **Premesso che:**

- il sig.re -omissis- era assegnatario in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in FROSINONE (FR), -omissis- - omissis- codice utente -omissis- deceduto in data 01/05/2017;
- l'avv. **GIORGIO IADANZA** che ha l'incarico legale per il recupero dei canoni non pagati, ha prodotto in data 03/05/2017 il certificato di morte e contestuale stato di famiglia riferito al momento del decesso del sig.re -omissis-, dal quale si rileva che l'alloggio di cui sopra, per le consequenziali azioni legali, deve essere volturato d'ufficio, con la stipula di un nuovo contratto di locazione, alla Sig.ra -omissis- coniuge convivente;

**Accertato** dalla documentazione esibita ed acquisita in atti che la richiedente possiede i requisiti prescritti dall'art. 11 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e che conviveva con l'assegnatario;

**Riconosciuta**, pertanto, la sussistenza del diritto al subentro nel contratto di locazione, sulla base di quanto dispone l'art. 12, 1° comma, della legge regionale succitata;

**Visto** l'art. 11 del Regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Commissario Straordinario con deliberazione Commissariale n. 13 del 02/04/2015;

**Vista** la L.R. n. 30/02

**Visto** l'art. 12 dello Statuto dell'ATER

**Vista** la Legge n. 241/90 e s.m.i..

Per quanto espresso nelle premesse ed in narrativa quali parti integranti del presente provvedimento

### **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. È autorizzato il subentro nel contratto di locazione dell'alloggio di cui in premessa della Sig.ra -omissis-;
3. Di trasmettere la presente al Commissario Straordinario per opportuna conoscenza;
4. Di trasmettere la presente al Servizio Segreteria per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE AREA GESTIONE**

Dott.ssa Luisanna GIOVANNINI

Subentro alloggio assegnatario -omissis-

DISTRIBUZIONE				
COMMISSARIO	DIREZIONE GENERALE	AREA AMMINISTRATIVA	AREA TECNICA N.C. E RECUPERO	AREA TECNICA MANUTENZIONE

RESPONSABILI DI UFFICI E SERVIZI			
R.P.C. L. 190/2012			