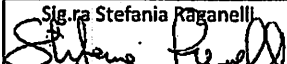



Determinazione n° 24T NC-R del 05.10.17

Oggetto:

Determinazione di G.R. n° 399 del 30/05/2008 - Lavori di consolidamento e recupero del fabbricato di proprietà dell'Azienda sito nel Comune di Veroli - Piazza Diamanti, 13 - Approvazione Progetto definitivo e Q.T.E. n° 1 - (CUP C66D14000400002)

RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO			
Estensore	Uff. NC e Recupero Centro Nord	Uff. NC e Recupero Sud Est	Ufficio Condomini
Sig.ra Stefania Paganelli 			

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA NUOVE COSTRUZIONI E RECUPERO

Premesso che:

- con la deliberazione della Giunta Regionale n° 399 del 30/05/2008 è stato concesso all'Azienda un finanziamento di € 1.500.000,00 per la realizzazione di un intervento di E.R.P.S. nel Comune di Veroli, in Piazza Diamanti n. 13;
- questa Azienda ha acquistato dal Comune di Veroli, con atto di compravendita del 22/06/2012 rep. 1697, registrato a Frosinone il 28/06/2012 al n. 359 serie 1, l'immobile sito in Piazza Diamanti per la realizzazione di n° 7 alloggi e una bottega artigiana;

Preso atto che:

- l'Azienda, con Determinazione del Direttore Generale n. 90 del 03.07.2015 ha affidato un incarico professionale inerente la progettazione strutturale per il consolidamento e recupero del fabbricato in parola all'Ing. Alessandro Mirabella e all'Ing. Gianmaria Scaccia con studio in Frosinone, per la realizzazione di un primo lotto funzionale;
- in data 29/07/2016 prot. n. 10729, agli atti del Comune di Veroli in data 01.08.2016, questa Azienda ha trasmesso il progetto definitivo per il rilascio del prescritto parere, ai sensi dell'art. 146, comma 2, e art. 159 del D.lgs. 22/01/2004 n. 42; da parte della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone Latina e Rieti;
- la Soprintendenza in data 08/02/2017 prot. n. 1656, agli atti in data 17/02/2017 prot. n. 2034, ha espresso parere positivo all'approvazione del progetto per il consolidamento e recupero del fabbricato sito in Veroli Piazza Diamanti, 13;
- l'Azienda in data 18.01.2017, tramite la piattaforma OpenGenio, ha trasmesso il progetto dell'intervento alla competente Direzione Regionale Infrastrutture Politiche Abitative, Area Genio Civile Lazio Sud Ufficio Genio Civile di Frosinone per l'autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. n. 380/01 e dell'art. 3 del Regolamento Regionale n. 14/2016;
- il Genio Civile di Frosinone, tramite pec del 23.05.2017, ha provveduto al rilascio dell'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori ai sensi del D.P.R. 380/01 artt. 93-94, posizione n. 51693 protocollo n° 2017-0000222507 del 23/05/2017;

Considerato che il Comitato Tecnico nella seduta n. 707 del 27/07/2017, ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto definitivo e Q.T.E. n. 1 dell'intervento in oggetto;

Vista la nota del 3 ottobre 2017 prot. n° 14108 con la quale il Responsabile dell'Ufficio N.C. e Recupero ha proposto l'approvazione della Progetto definitivo con il relativo QTE n° 1 dell'intervento in parola;

Vista la L.R. n. 30/02;

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visto lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'ATER;

Visto il Codice dei Contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture, ex D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per quanto ancora in vigore;

Vista la Deliberazione Commissariale n° 33 del 16/06/2017, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017;

Visto il Programma Triennale delle Opere dell'Azienda 2017/2019 e l'elenco annuale 2017, approvato con la Deliberazione Commissariale innanzi indicata, nel quale sono previsti gli interventi in parola;

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente.
2. Di approvare il Progetto definitivo per la realizzazione di un intervento di E.R.P.S. nel Comune di Veroli, per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n° 7 alloggi e una bottega artigiana, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 1.500.000,00.
3. Di approvare il Q.T.E. n° 1 che prevede:

Lavori a base d'appalto compresi oneri sicurezza	€ 805.316,65
Spese tecniche e generali	€ 147.460,09
Rilievi	€ 11.345,20
Urbanizzazioni	€ 11.966,07
Imprevisti e accordo bonario	€ 3.464,22
Iva	€ 21.447,78
Totale	€ 1.500.000,00

4. Di trasmettere la presente al Commissario Straordinario, al Direttore Generale, al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria e al Responsabile dell'Ufficio Segreteria per la pubblicazione sull'albo on line.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
NUOVE COSTRUZIONI E RECUPERO
Dott. Arch. Riccardo VERRELLI

